

An architectural rendering of a proposed station complex. A red arrow points to a specific area on the site plan. In the top right corner, there is an illustration of a modern high-speed train. The rendering shows various buildings, parking lots, and landscaped areas.

北陸新幹線新黒部駅(仮称)西側 利便ゾーンへの出店のご案内

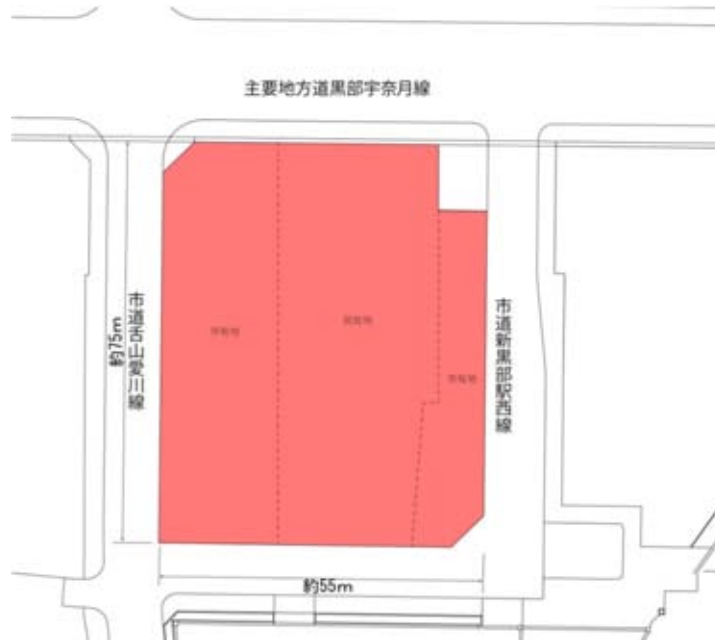
平成24年12月
黒部市

西側利便ゾーン

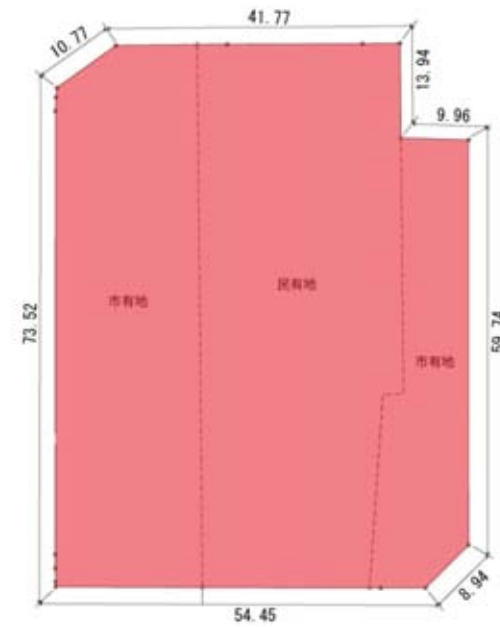
西側利用者利便ゾーン



敷地面積: 4,680.22m²
指定建ぺい率: 60%
指定容積率: 200%



駐車場



北陸新幹線新黒部駅(仮称)西側利用者利便ゾーンへの出店のご案内

北陸新幹線新黒部駅(仮称)について

北陸新幹線新黒部駅(仮称)は
平成26年度開業に向けて整備が進んでいます。



提供: 鉄道・運輸機構

駅表面は、風や水、雲、山並みといった自然をウェーブラインで表現し、山の残雪の白色を基調色としながら、黒部の散居村の屋根瓦の黒をアクセントとしている。

新駅名称案

北アルプス黒部駅

黒部駅

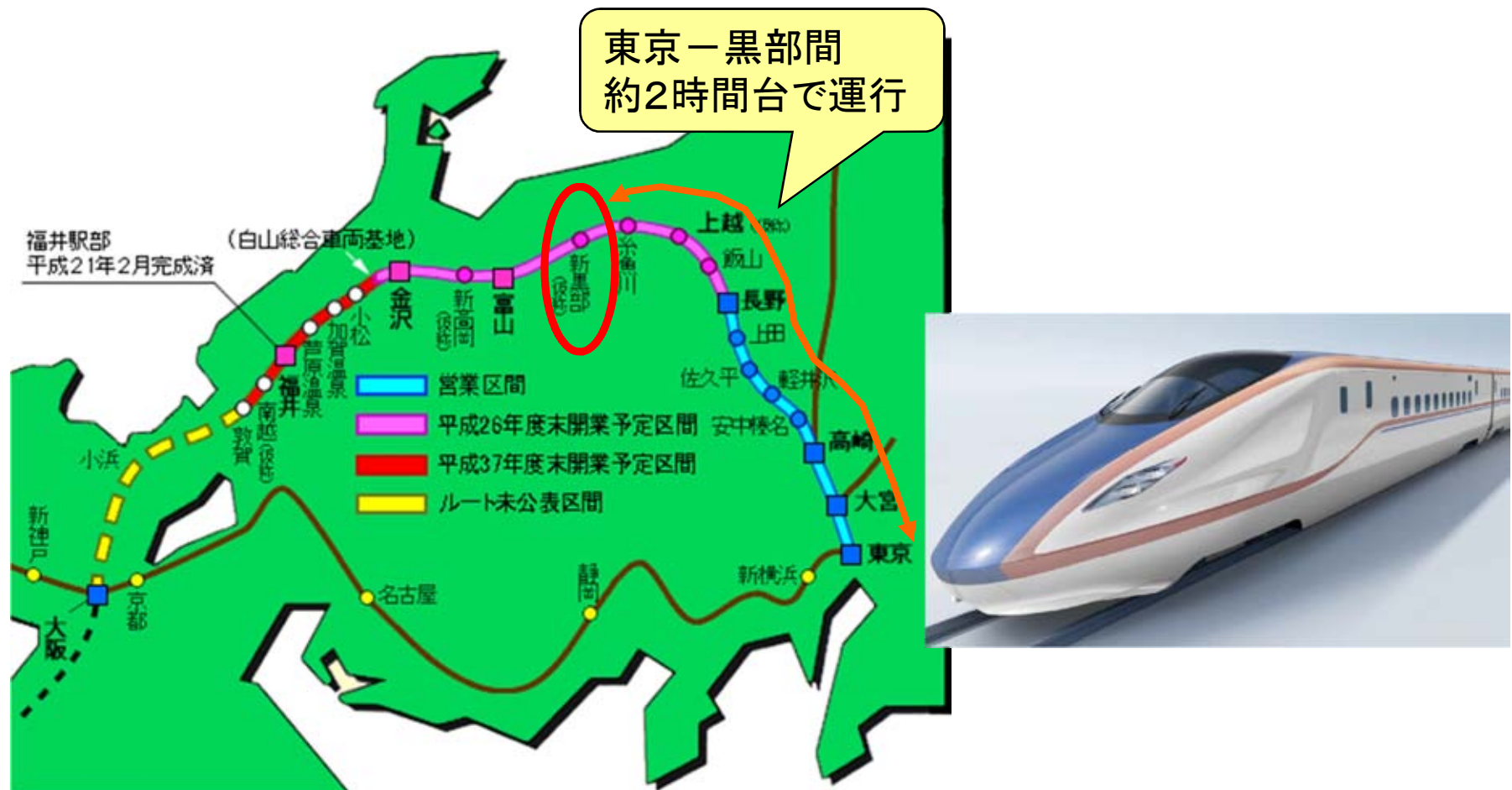
黒部宇奈月温泉駅

新黒部駅

にいかわ黒部駅

北陸新幹線の開業により、東京ー富山間が 2時間7分(最速)の時間距離となります。

年間供給座席数が600万席から1900万席となります。
(現在の東京ー長野間を延長運行した場合)



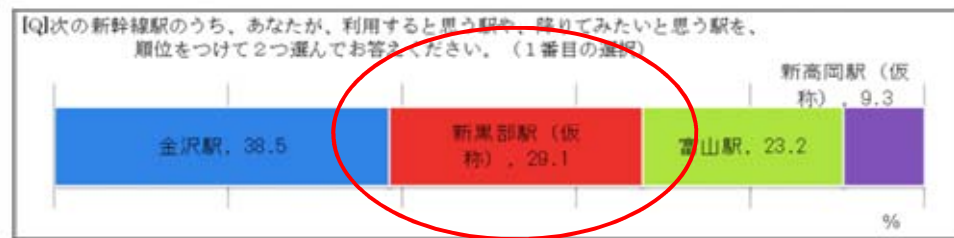
新黒部駅(仮称)は富山県東部地域(新川地域、人口約16万人)をカバーする駅です。



新黒部駅(仮称)は同時開業する駅の中でも行ってみたい駅の上位にランクされています。

降りてみたい駅 第2位

○最初に選ばれた駅は、金沢駅 38.5%、新黒部駅(仮称) 29.1%、富山駅 23.2%、新高岡駅(仮称) 9.3%であった。



新黒部駅(仮称)近くの観光資源への評価が高い

[Q] 北陸新幹線でつながる富山、石川の新幹線駅の周辺には、観光名所や食の魅力などが豊富です。写真をご覧になってお答えください。あなたが、行ってみたいと思う場所や、味わってみたいと思う味覚などを、5つ選んでお答えください。なお、選ぶものは、1つの駅に固まっても複数の駅にわたっても構いません。(n=3159)



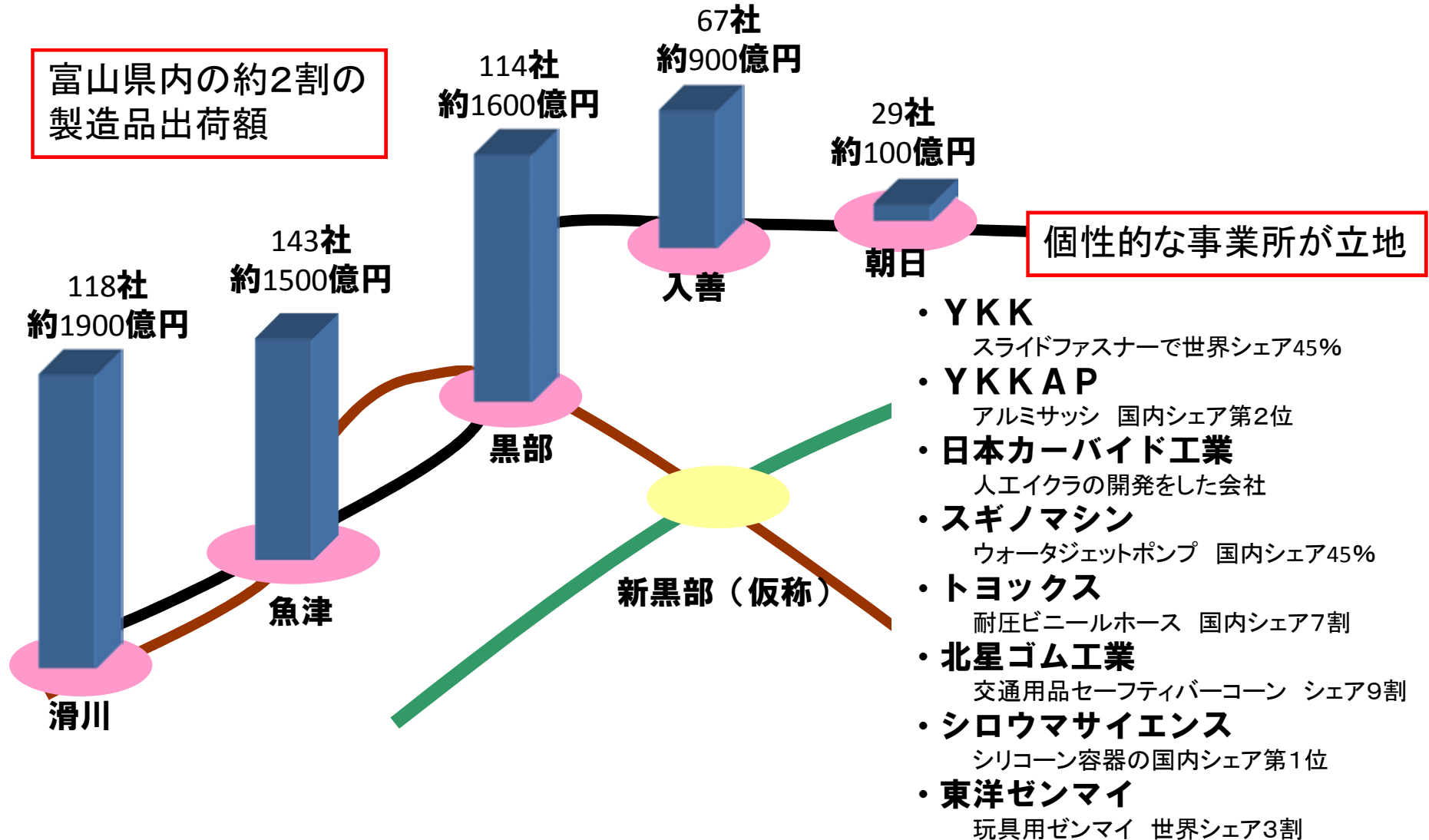
北陸新幹線新黒部駅(仮称)西側利用者利便ゾーンへの出店のご案内

新川地域について



新川地域は多くの企業・事業所が立地しており、ビジネス需要が高い地域です。

富山県内の約2割の
製造品出荷額



新川地域には魅力あるポイントが盛りだくさんです。



【黒部峡谷鉄道 トロッキ電車】



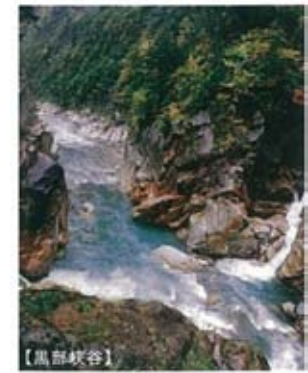
【魚津埋没岩】



【魚津の雲気楼】



【杉沢の沢スギ】



【黒部峡谷】

新川地域には海から山まで
様々な観光資源があります。



【北アルプスの山並み】

新黒部駅(仮称)を起点として、 広域観光も楽しめる場所です。



北陸新幹線新黒部駅(仮称)西側利用者利便ゾーンへの出店のご案内

新黒部駅(仮称)周辺地区のまちづくり

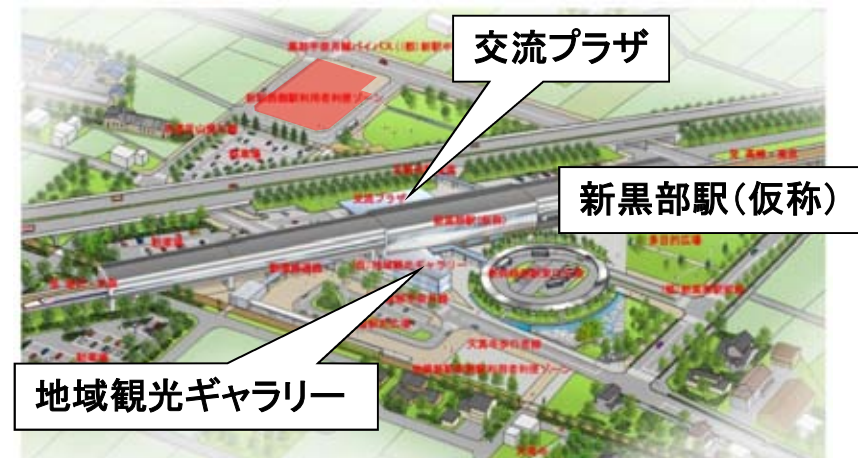
新黒部駅(仮称)周辺部で集客施設として地域観光ギャラリー、交流プラザの整備を計画しています。



交流プラザのイメージ

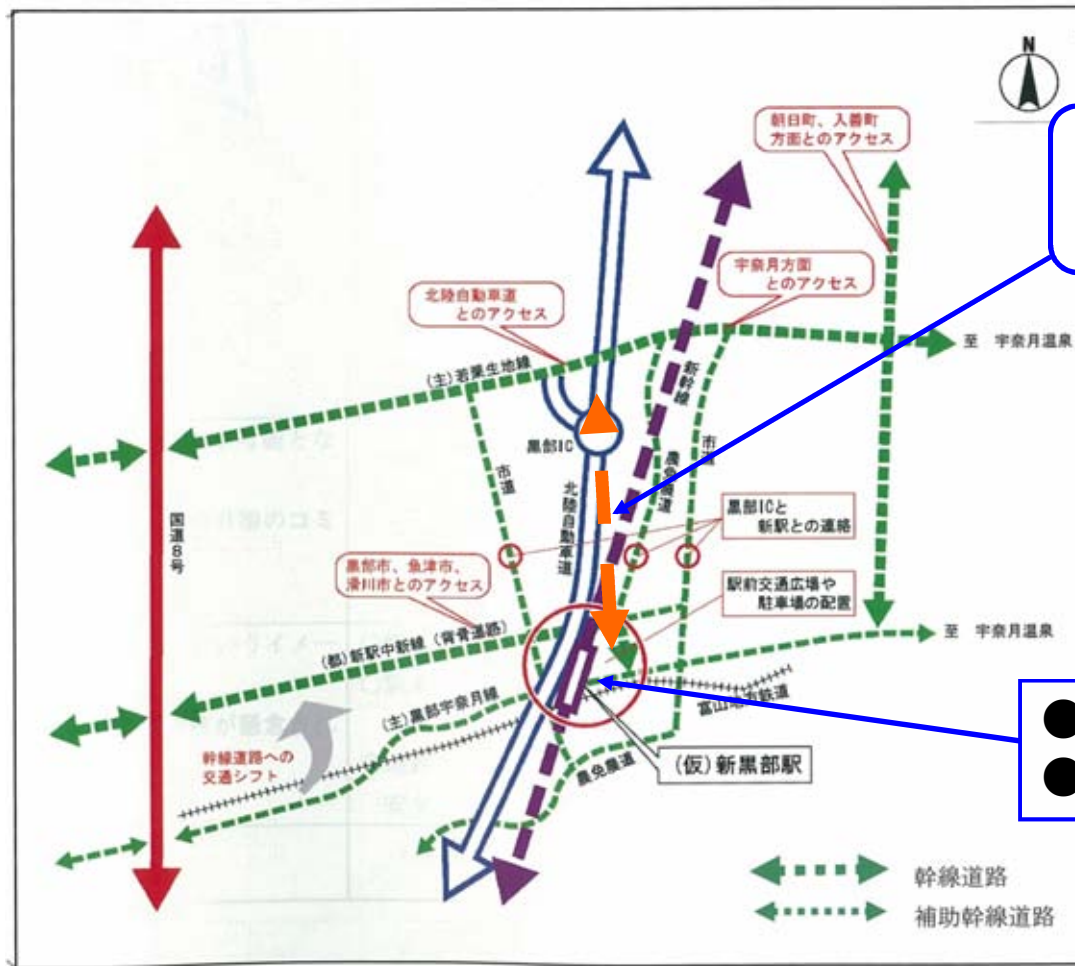


地域観光ギャラリーのイメージ



黒部ICに近く便利な地区です。

また、新黒部駅(仮称)から各地域へのアクセス体系の整備(新駅設置、駅広整備、道路網整備など)を進めています。

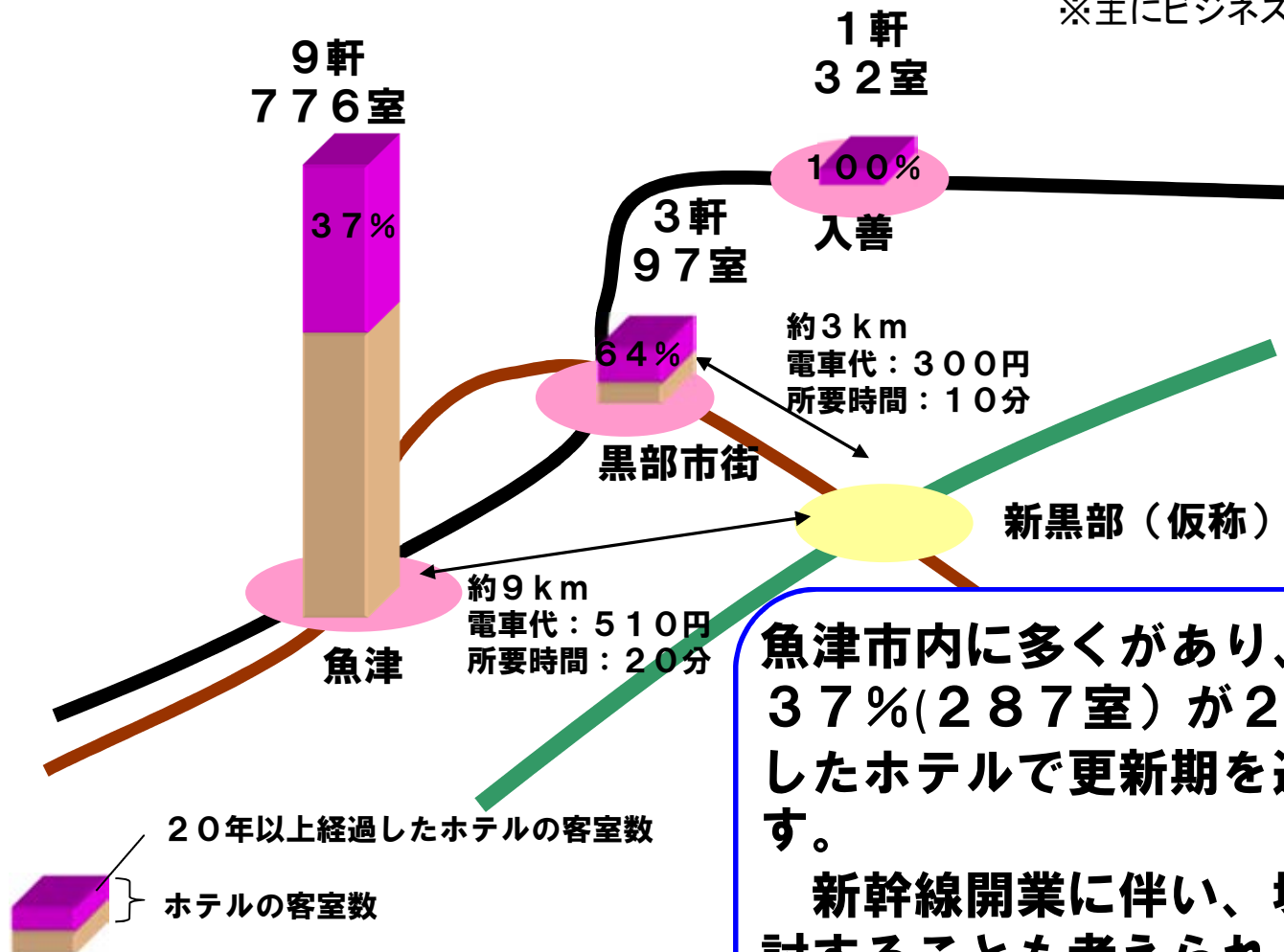


黒部ICまでわずか5分と近い距離

- 大型バス発着場: 東西2箇所整備
- 駐車場 : 500台整備

新黒部駅(仮称)周辺ではビジネスホテル※があまり立地していません。

※主にビジネスユースを主とした経営

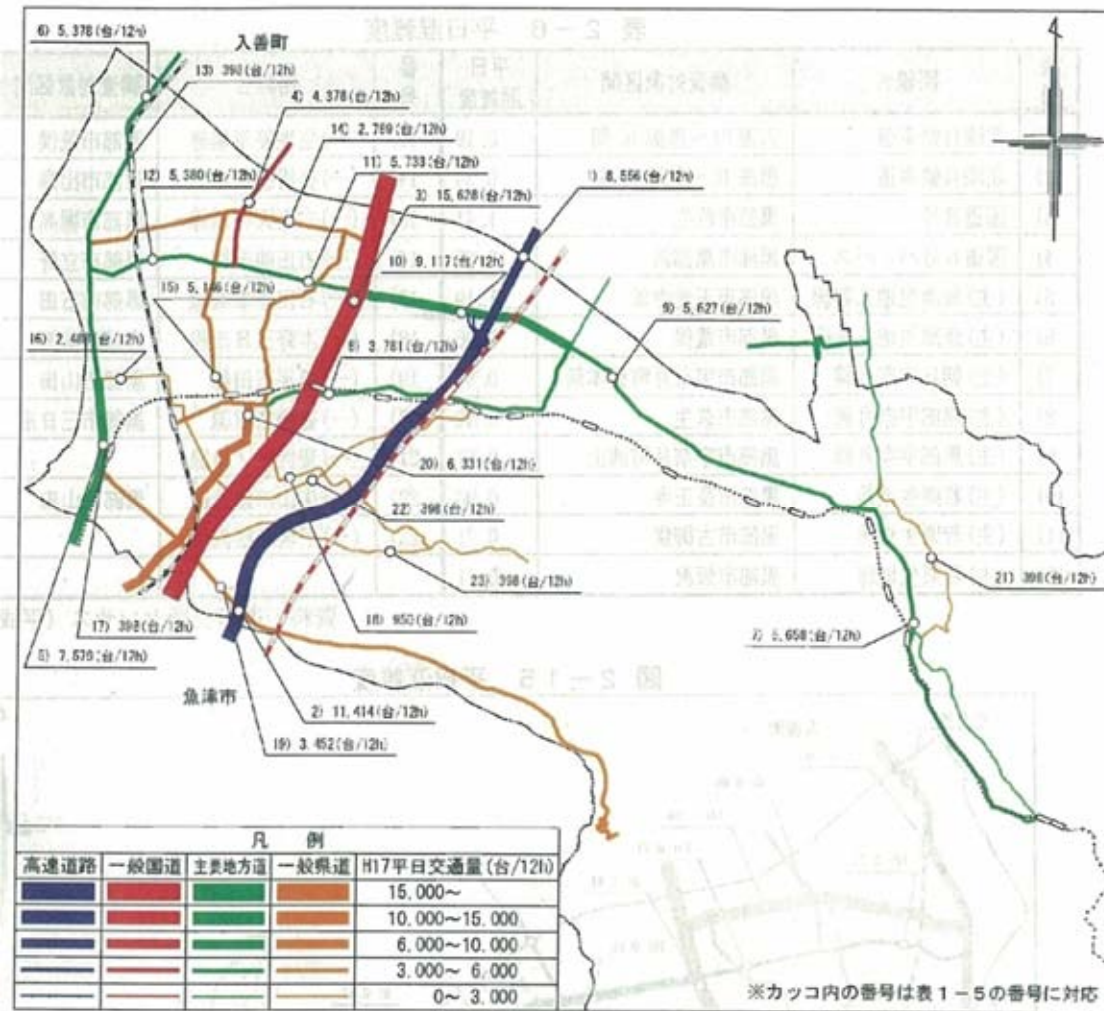


魚津市内に多くがあり、そのうちの37%(287室)が20年以上経過したホテルで更新期を迎えてきています。

新幹線開業に伴い、場所の移転を検討することも考えられ、先に新黒部駅周辺への立地をするチャンスです。

現況の交通量について

平日12時間交通量現況



資料：道路交通センサス（平成17年度）

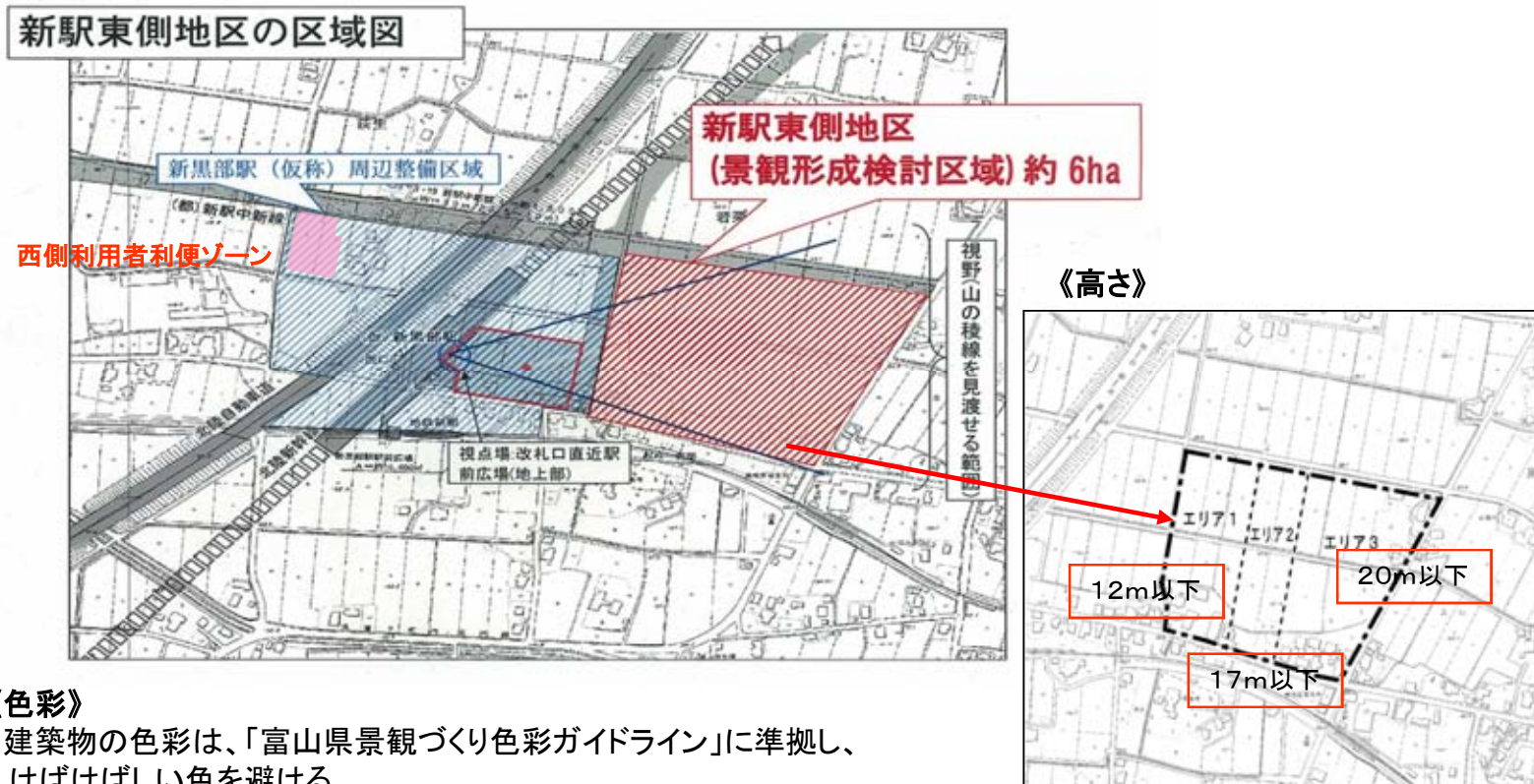
北陸新幹線新黒部駅(仮称)西側利用者利便ゾーンへの出店のご案内

駅周辺ゾーンの取り組みについて



新駅周辺地域では一番開発可能な土地です。 (周辺の開発規制(農振規制、景観規制)があります。)

東側地区では立山連峰の稜線を見渡せるよう高さ規制等が決められています。



《色彩》

- ・建築物の色彩は、「富山県景観づくり色彩ガイドライン」に準拠し、けばけばしい色を避ける。

《用途》

- ・以下に示す用途に供する建築物については、建築してはならない。
 - ①自動車教習所
 - ②斎場
 - ③工場(パン・菓子製造業や精米・精麦業など危険険性が非常に小さく環境悪化のおそれが少ない工場を除く)
 - ④畜舎
 - ⑤風俗営業等の規制及び業務の適正化等に関する法律に定める施設及び営業形態

北陸新幹線新黒部駅(仮称)整備 状況(平成24年11月現在)



北陸自動車道下り線から駅舎を見る



駅東側多目的広場から駅舎を臨む

北陸新幹線新黒部駅(仮称)整備 状況(平成24年11月現在)



新黒部駅前線から駅舎を臨む



駅西側より駅舎を臨む

北陸新幹線新黒部駅(仮称)整備 状況(平成24年11月現在)



夕日に映える駅舎



整備が進む新黒部駅(仮称)駅舎

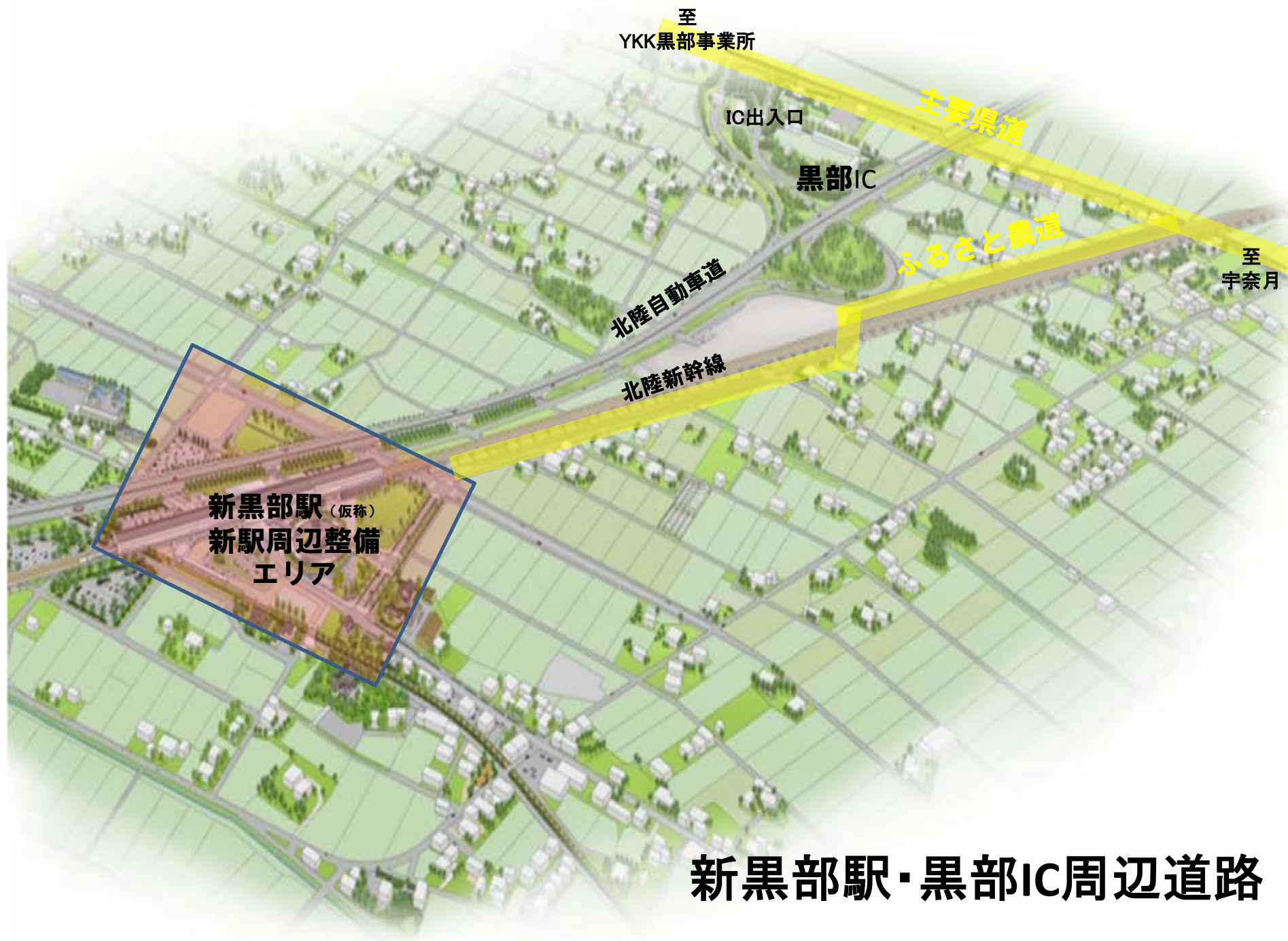
北陸新幹線新黒部駅(仮称)整備 状況(平成24年11月現在)



新黒部駅前線から駅舎を臨む



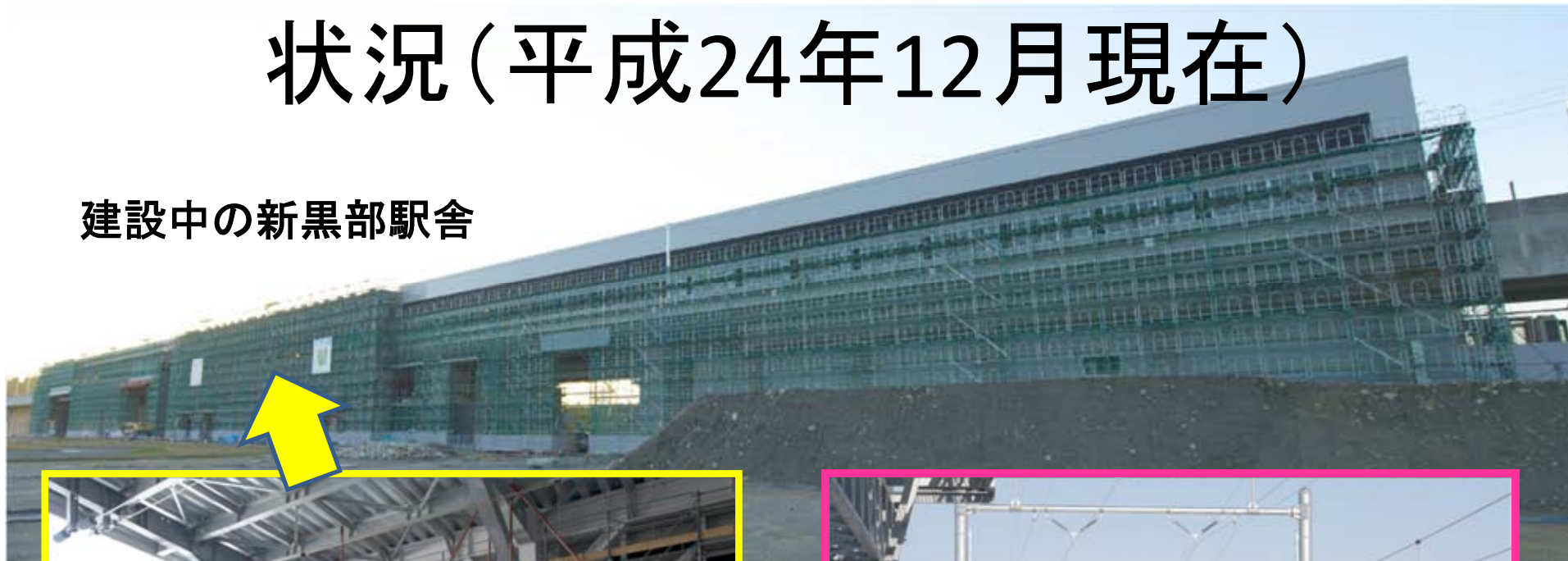
駅西側より駅舎を臨む



新黒部駅・黒部IC周辺道路

北陸新幹線新黒部駅(仮称)整備 状況(平成24年12月現在)

建設中の新黒部駅舎



建設中の駅構内



建設中の軌道(駅ホームより)